

**Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2020**

Адрес дома:

Вишневого, дом 11

Договор управления:

№ 9

Площадь дома:

3 366

Долг на 01.01.2020 с учетом начисления за декабрь

437 312,48

в т.ч. свыше 3 месяцев

223 426,49

Раздел отчета	Наименование	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и техническое обслуживание	Содержание и тех. обслуживание	372 665,04	360 873,89	11 791,15	372 665,04
	Содержание МОП ХВС	2 776,86	2 704,66	72,2	2 776,86
	Содержание МОП	26 501,1	25 694,31	806,79	26 501,1
	Содержание МОП ОСВ	1 904,16	1 858,25	45,91	1 904,16
	Наем	8 086,2	6 528,37	1 557,83	8 086,2
	Обслуживание общед.прибора учета	11 520,39	11 133,78	386,61	11 520,39
<b>Всего</b>		<b>423 453,75</b>	<b>408 793,26</b>	<b>14 660,49</b>	<b>423 453,75</b>
Коммунальные услуги	ХВС	263 117,61	251 333,82	11 783,79	263 117,61
	Водоотведение ХВС	180 479,52	172 383,08	8 096,44	180 479,52
	ХВС с пов. коэффициентом	71 647,06	71 099,83	547,23	71 647,06
	Отопление	794 394,04	763 413,1	30 980,94	794 394,04
<b>Всего</b>		<b>1 309 638,23</b>	<b>1 258 229,83</b>	<b>51 408,4</b>	<b>1 309 638,23</b>
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	70 387,92	68 326,12	2 061,8	4 547,82
<b>Всего</b>		<b>70 387,92</b>	<b>68 326,12</b>	<b>2 061,8</b>	<b>4 547,82</b>
<b>Итого за год</b>		<b>1 803 479,9</b>	<b>1 735 349,21</b>	<b>68 130,69</b>	<b>1 737 639,8</b>

Долг на 31.12.2020 с учетом начисления за декабрь

505 443,17

в т.ч. свыше 3 месяцев

163 810,26

**2. Расчет за произведенные ремонтные работы**

**Текущий ремонт**

Остаток на начало года:	28 710,69
Поступило за год:	68 326,12
Провайдеры	9000,00
Освоено в текущем году:	4 547,82
Текущий ремонт	
омолаживающая обрезка дерева	3 500,00
установка прожекторов уличного освещения	1 047,82
Остаток на конец года:	101 488,99

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец отчетного периода указана с учетом начисления за декабрь месяц. Размер платы за содержание и техническое обслуживание и текущий ремонт установлен постановлением Городской Думы г. Калуга №113. Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласносумм, выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств.

Исп. Директор

Тимошин А.А.

Экономист

Бушукова Я.О.

тел.57-67-45